

招标编号：FSDB-2024003

佛山佛塑科技集团股份有限公司
B 厂区 1 号楼加固工程项目

招 标 文 件

招标人：佛山佛塑科技集团股份有限公司

日期：2024 年 7 月 1 日

目录

- 第一卷 投标人须知
- 第二卷 评标办法
- 第三卷 投标文件格式

第一卷 投标人须知

1.1 投标人须知前附表

序号	名称	主要内容
1	招标人	名称：佛山佛塑科技集团股份有限公司 地址：广东省佛山市禅城区轻工二路8号 联系人：区广辉 电话：0757-83983278 13929980527
2	项目名称	B厂区1号楼加固工程
3	招标方式	公开招标，资格后审
4	资金来源	自筹
5	项目地点	广东省佛山市禅城区轻工二路8号
6	报价范围	投标总价格不能超过280000元
7	投标人资格和要求	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供以下资料： (1) 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，提供有效的营业执照复印件；分支机构投标的，须提供具有法人资格的总公司的营业执照副本复印件及授权书，授权书须加盖总公司公章； (2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（见《资格声明函》相关承诺内容）； (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（见《资格声明函》相关承诺内容）； (4) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（见《资格声明函》相关承诺内容）； (5) 符合法律、行政法规规定的其他条件（见《资格声明函》相关承诺内容）。 2. 具有特种工程（加固补强）资质。 3. 投标人没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关主体信用记录通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询。（由采购人或采购代理机构在投标截止时间前在上述渠道进行查询，并对信用信息查询记录和证据与其他采购文件一并保存。）
9	是否允许递交备选投标方案	<input type="checkbox"/> 允许 <input checked="" type="checkbox"/> 不允许
10	投标有效期	接受投标时间起30天内
11	投标文件份数	正本一份、副本一份，单独密封。
12	装订要求	无
13	投标保证金	人民币贰万元整。招标结束后30个工作日内不计息返还。
14	现场踏勘	联系招标人组织安排。
15	开标方式	采用现场开标方式，投标报价文件、商务文件和技术文件同时开标。
16	投标截止时间和投标文件递交地址	2024年7月26日10:00截止，地址：佛山市禅城区轻工二路8号，区广辉
17	开标时间和地点	2024年7月26日10:00开标，地点：佛山市禅城区轻工二路8号
18	中标候选人通知	招标方向中标候选投标方签发《中标通知书》
19	接受投标保证金账户	开户名称：佛山佛塑科技集团股份有限公司 开户银行：中国银行股份有限公司佛山支行 银行帐号：738057735832

1.2 项目要求

本项目工作内容：按照招标方加固方案对厂区内1号楼进行加固。加固方案如下。

加固修缮总说明(一)

(通用说明)

一、总则

- 全部单位除注明外，均以毫米(mm)为单位，标高则以米(m)为单位。
- 加固修缮施工应符合下列要求：
 - 施工时应采取避免或减少损失原结构的措施；
 - 施工过程中发现原结构或相关工程隐蔽部位的构造有严重缺陷时，应暂停施工，并会同加固修缮设计单位采取有效措施处理后方可继续施工；
 - 当可能出现倾斜、开裂或倒塌等不安全因素时，施工前应采取安全措施。
- 由于本工程为已有建筑物，若现场尺寸与图纸有出入，以现场实际尺寸为准；若出入较大或存在结构隐患，应及时与设计方联系，以便及时处理。

二、加固修缮依据

- 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)；
- 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)(2015年版)；
- 《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)；

三、工程概况

佛山佛塑集团股份有限公司轻工二路8号厂区1#楼 二层局部变截面梁在变截面处出现斜压裂缝，需要加固修缮处理。部分梁板构件出现钢筋外露生锈，需要修缮处理。

四、加固修缮处理方法

对出现斜压裂缝处采取梁底粘贴钢板+粘贴封闭式U形钢筋的加固方案。
对梁板构件出现钢筋外露生锈的处理：先人工除锈后，在钢筋表面涂防锈漆，再用改性环氧砂浆进行批荡。

五、材料要求

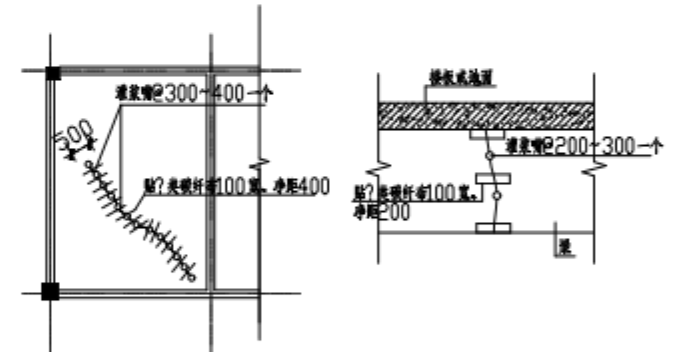
- 板钢筋采用HRB400(Ⅲ)级钢，梁纵筋钢筋采用HRB400(Ⅲ)级钢、柱纵筋钢筋采用HRB400(Ⅲ)级钢筋；钢板、型钢等级采用Q235钢；碳纤维采用I类厚度为0.111mm；II类厚度为0.167mm；必须选用聚丙烯基(PAN基)12k或12k以下的小丝束纤维。严禁使用大丝束纤维；碳纤维复合材的安全性能指标必须符合《工程结构加固材料安全性鉴定技术规范》(GB50728-2011)第8.2.4条规定。粘贴碳纤维布加固板的防火等级为二级，耐火极限为1.0h。外露的纤维布应进行相应等级的防火涂装防护。对符合安全性要求的纤维织物复合材或纤维复合板材，当与其他结构胶配套使用时，应对其抗拉强度标准值、纤维复合材与混凝土正拉粘结强度和层间剪切强度重新做适配性检验。混凝土采用C30混凝土。
- 结构加固用胶粘剂：用于粘贴碳纤维布、钢板、型钢的结构胶及种植锚固件的胶粘剂安全性能指标必须符合《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)第4.5.3~4.5.6条的规定。结构胶和聚合物的粘结性能应通过耐湿热老化能力和耐长期应力作用能力的检验。
- 混凝土裂缝修补材料安全性能指标必须符合《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2013)第4.6.1、4.6.2条的规定；砌体裂缝修补材料安全性能指标必须符合《砌体结构加固设计规范》(GB50702-2011)第4.8.1~4.8.3条的规定。

六、裂缝处理技术

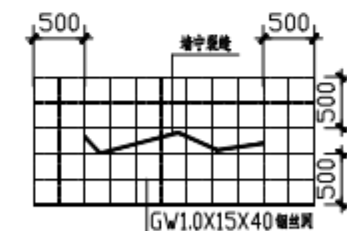
- 混凝土构件裂缝处理技术
 - 裂缝封闭处理施工工艺(适用于宽度 $<0.3\text{mm}$ 的裂缝)
 - 铲除裂缝施工部位砼构件表面装饰面层、批荡，将裂缝两侧清理干净；
 - 用钢丝刷清除表面松散的混凝土，用压力水清洗裂缝。
 - 用钢丝刷清除表面松散的混凝土，用压力水清洗裂缝。
 - 用纯环氧基液涂刷裂缝表面；
 - 配置环氧树脂胶泥，涂刷两遍环氧树脂胶泥进行表面封闭；
 - 胶泥经2~3天后固化，裂缝封闭结束。
 - 裂缝化学灌浆施工工艺(适用于宽度 $>0.3\text{mm}$ 而 $<0.5\text{mm}$ 的裂缝)
 - 设置灌浆嘴：在板面或深表面裂缝一侧沿裂缝每隔30cm~40cm设置一个灌浆嘴，灌浆嘴底座周边均匀刮抹1~2mm厚改性环氧树脂胶泥后按压在所选定的裂缝位置上；
 - 封闭裂缝：在裂缝表面均匀涂刷一层改性环氧树脂浆液，作为结合层，然后再刮抹一层约3mm厚5cm宽的改性环氧树脂胶泥裂缝封闭层；
 - 压力灌浆：待封缝胶泥达到一定强度后(约3天)，可对裂缝进行压力灌浆：用压力灌浆机对裂缝上预设的灌浆嘴灌注改性环氧树脂浆液，当灌到相邻的灌浆嘴溢浆时即可封闭该灌浆嘴后换灌浆嘴，灌浆压力一般为0.2~0.5Mpa；
 - 铲除灌浆嘴：当环氧浆液固化后(约3天)，将外露的灌浆嘴除去。
 - 灌浆处理后在裂缝位置粘贴碳纤维布法，粘贴方法详板裂缝粘贴碳纤维布示意图及梁裂缝粘贴碳纤维布示意图。
- 砌体裂缝处理技术
 - 裂缝封闭处理施工工艺(适用于宽度 $<0.3\text{mm}$ 的裂缝)
 - 铲除疏松或开裂的原墙体上的饰面层和抹灰层；
 - 水泥石灰砂浆重新批荡。
 - 压力灌浆法施工工艺(适用于宽度 $>0.2\text{mm}$ 而 $<0.5\text{mm}$ 的裂缝)
 - 清理裂缝时，应在砌体裂缝两侧不少于100mm范围内，将抹灰层剔除。若有油污也应清理干净；然后用钢丝刷、毛刷等工具，清除裂缝表面的灰土、浮渣及松散层等污物；用压缩空气清除缝隙中的颗粒和灰尘；
 - 灌浆嘴安装间距为250mm，然后钻深度30mm~40mm的孔眼，孔径略大于灌浆嘴外径，钻好后应清除孔中的粉屑，灌浆嘴应在孔眼用水冲洗干净后进行固定，固定前先涂刷一道水泥浆，然后用环氧胶泥或环氧树脂砂浆将灌浆嘴固定；
 - 封闭裂缝时，应在已清理干净的裂缝两侧，先用水浇湿墙体表面，再用纯水泥浆涂刷一道，然后用M10水泥砂浆封闭，封闭宽度约为200mm；
 - 灌浆前应先灌水，空气压缩机的压力宜控制在0.2MPa~0.3MPa之间；将配好的浆液倒入储浆罐，打开喷枪阀门灌浆，直至邻近灌浆嘴(或排气嘴)溢浆为止；灌浆顺序应自下而上，边灌边用塞子堵住已灌浆的嘴，灌浆完毕且已初凝后，即可拆除灌浆嘴，并用砂浆抹平孔眼；
 - 灌浆时应严格控制压力，防止损坏边角部位和小截面的砌体，必要时，应作临时性支护；
 - 压力灌浆并外加网片法(适用于宽度 $>0.5\text{mm}$ 的裂缝)
 - 裂缝压力灌浆步骤同上；
 - 灌浆处理后在裂缝位置外加钢筋网片重新批荡，外加钢筋网片方法详墙体外加钢筋网片处理示意图。

3、地面裂缝处理技术

- 实用工具
云石机、铲刀、盒尺、锤子、毛刷、面纱、气筒、钢丝刷、水桶、抹子等。
 - 裂缝开槽
开缝处理：用切割机将原裂缝进行切割成V形状5-15mm宽、深度为20-30mm，切割完成后用钢丝刷、角磨机等工具，清除裂缝内的混凝土碎屑、灰尘、浮渣及松散层等污物；然后用水冲洗干净；再用棉纱沿缝擦洗干净。
 - 裂缝修补
沿开缝两侧粘贴胶带，配制裂缝修补胶，将A、B改性环氧树脂材料按说明配比混合均匀，混合时可用手掌直接揉搓和用铲刀搅拌，当二种材料都充份混合时，混合要彻底。然后用铲刀直接将裂缝胶塞入缝中粘接并[6钢筋和铲刀进行压实，然后上边适当洒金刚砂材料进行人工磨光20分钟开始逐渐变硬，16小时达到了最大硬度。
 - 成品保护
将修补好的地面进行标识用警戒线进行围栏，预防在初凝前上人踩踏或车辆碾压造成观感影响。
- 4、裂缝处理后如装饰层的新旧饰面有影响房屋观感的，应按原建筑物饰面层恢复或与业主共同协商恢复。



板裂缝贴碳纤维布示意图 梁裂缝贴碳纤维布示意图



墙裂缝外加钢筋网片示意图



佛山市安固之房屋检测鉴定有限公司

工程名称	佛山佛塑集团股份有限公司轻工二路8号厂区1#楼					
审定		审核		加固修缮总说明(一)	图号	01
校对		设计		(通用说明)	日期	2024.04

加固修缮总说明(二)

(通用说明)

七、碳纤维布施工工艺技术

- 1、表面处理
 - 1) 应清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化混凝土，露出混凝土结构层，并用修复材料将表面修复平整。
 - 2) 应按设计要求对裂缝进行灌缝或封闭处理。
 - 3) 被粘贴混凝土表面应打磨平整，除去表面浮浆、油污等杂质，直至完全露出混凝土结构新面。转角粘贴处要进行导角处理并打磨成圆弧形，圆弧半径不应小于20mm。
 - 4) 混凝土表面应清理干净并保持干燥。
- 2、涂刷底层树脂
 - 1) 应按产品供应商提供的工艺规定配制底层树脂。
 - 2) 应用毛刷将底层树脂均匀涂抹于混凝土表面。应在树脂表面指触干燥后立即进行下一步工序施工。
- 3、粘贴碳纤维布
 - 1) 按设计要求的尺寸裁剪碳纤维布；
 - 2) 应按产品供应商提供的工艺规定配制浸渍树脂并均匀涂抹于所要粘贴的部位；
 - 3) 用专用的滚筒顺纤维方向多次滚压，排除气泡，使浸渍树脂充分浸透碳纤维布，滚压时不得损伤碳纤维布；
 - 4) 多层粘贴重复上述步骤，应在纤维表面浸渍树脂触于干燥后立即进行下一层的粘贴；
 - 5) 在最后一层碳纤维布的表现均匀涂抹浸渍树脂。

八、新旧钢筋混凝土施工工艺技术

- (1) 施工程序
打凿新旧砼连接面旧砼处的饰面层—打凿新旧砼连接面旧砼表面约1~2cm—植筋—绑扎钢筋—浇水使旧砼潮湿—支模板—界面涂素水泥浆(本工序前旧砼应潮湿)—浇砼—养护—拆模。
- (2) 主要施工方法
 - A、界面凿毛：采用锤凿人工打凿新旧砼连接面旧砼饰面层并打毛旧砼厚约1~2cm，去除旧砼表皮。
 - 1、植筋：
 - a、根据图纸要求，划线定位，然后用冲击钻成植筋孔，用硬毛刷或硬质尼龙刷清刷孔壁，并用压缩空气将孔内灰尘吹出，植筋孔比钢筋直径大4~6mm。

- b、用植筋胶注入植筋孔内，注胶量为孔深的2/3，并以插入钢筋后有少许溢出为宜。
- c、植筋前将需植钢筋的插入部分用钢丝刷刷干净，然后慢慢旋转插入孔内，保持静止至植筋胶固化为止。
- d、保护：插入钢筋位置校准后，应有专人保护，防止人员、机械等碰撞钢筋，影响植筋拉力效果。
- e、钢筋绑扎：钢筋工程采用机械制作，人工绑扎的施工方法。钢筋绑扎采用22#镀锌铁丝按八字形绑扎、接头形式：采用绑扎或焊接，并对旧砼浇水，确保水在旧砼中达到饱和。
- f、支模板及支顶：该工程模板采用木模，用铁钉、斜方木支撑固定，支顶采用钢支撑和木支顶相结合按常规支撑进行。
- g、界面处理：将水泥和水按0.5的水灰比混合搅拌均匀涂布1~2遍。
- h、砼施工：采用人工搅拌砼，并按原砼强度将混凝土提高一级，加入适量的膨胀剂，然后从浇注孔中进行浇注，浇注砼为机械震捣，一次连续浇注，不留施工缝，浇注完的砼进行淋水养护七天。浇筑砼时特别对墙体洞口处采用多次震捣，防止洞口处砼不密实。

2、粘钢工程


(1) 施工工艺

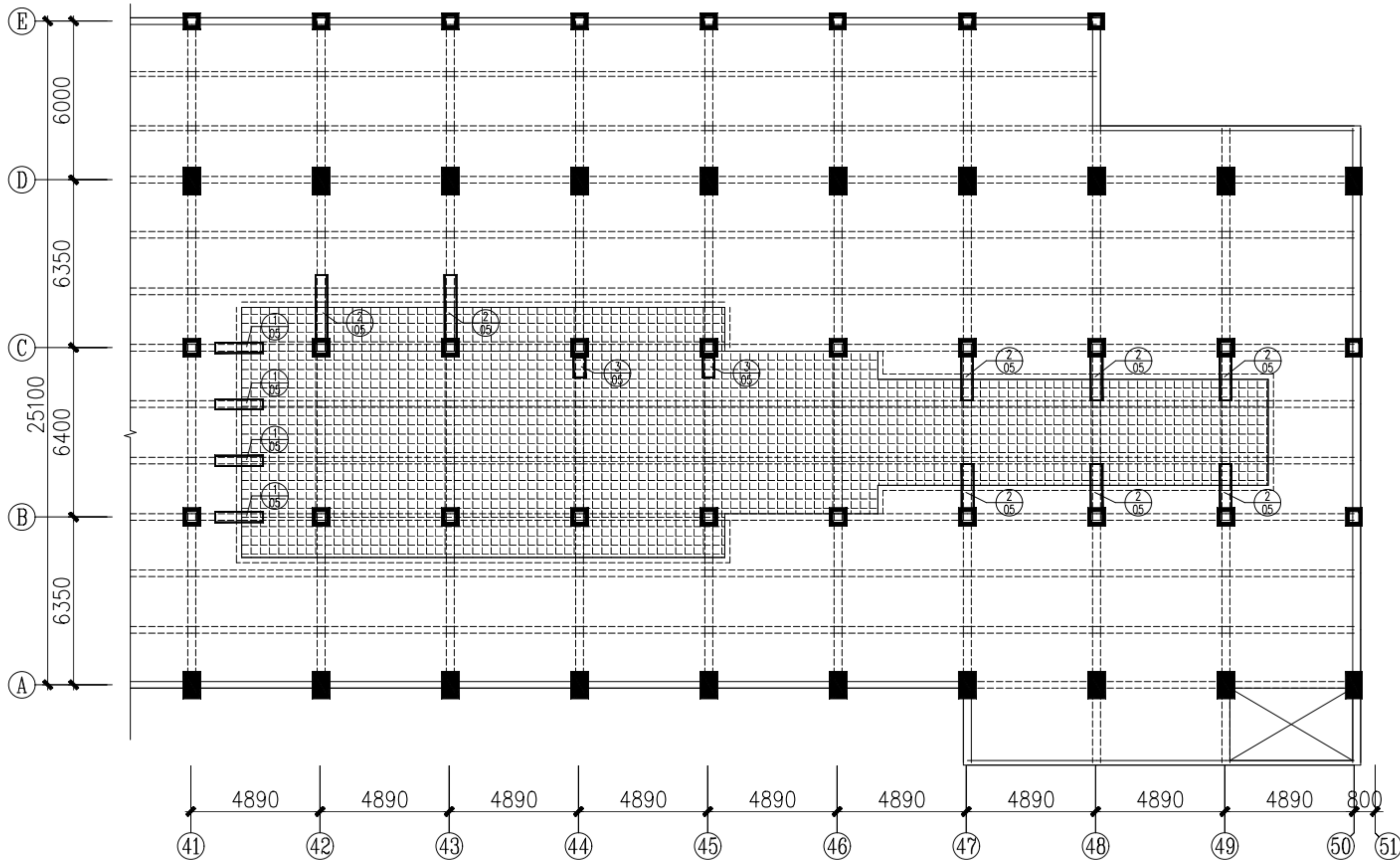
(2) 施工方法

- a、界面处理
 - A、粘钢砼的表面处理
在粘钢之前应打毛凿去结合面风化酥松层、碳化锈裂层及严重油污层，至到完全露出坚实基层，将结合面打磨平整，用钢丝刷刷毛，用压缩空气吹净，用丙酮清理干净。
 - B、钢板粘接面处理：
钢板粘接面应打磨，不得有油污和铁锈，打磨表面应干净。
- b、按设计尺寸把钢板加工成型，并钻好螺栓孔，孔距按图5.00呈梅花状设置，螺栓采用M8膨胀螺栓。
- c、配胶：甲、乙两组份JGN胶按说明书中比例准确称量后混合拌和均匀。
- d、粘贴：用JGN胶按一定的量涂到在需粘贴制作好的钢板表面，然后进行安装，打入螺栓压紧，使粘贴的粘接胶连接可靠，尽量控制粘接胶厚度为1~3mm为宜。
- e、固化养护：
JGN胶在常温可自然固化，固化期为8小时，固化期中不得对粘贴钢板的周边及钢板有任何扰动，浆液未固结前不能对钢板进行锤击、移动。
- f、对钢板表面进行涂刷防锈漆，进行防锈处理。



九、注意事项


- 1、本加固修缮工程技术要求比较高，建议必须对施工单位进行综合考察，施工单位必须有综合实力，并有特种结构补强资质和丰富的同类施工经验。
- 2、当采用粘贴钢板或碳纤维片材加固时，对已加固完的结构表面应进行防护处理。
- 3、施工过程中应对原结构梁梁及梁柱相接处混凝土进行检验，对混凝土胶结差的进行压力灌浆处理；对于原结构已有裂缝应对缺陷进行查明并通知设计人员处理；对于原结构出现露筋和钢筋锈蚀的应对钢筋进行除锈，对于锈蚀严重的应通知设计人员处理。
- 4、施工时必须编制详细的施工方案，对施工步骤、工艺严格控制，并采取可靠的安全技术措施，如加固施工部位有障碍物（给排水、电等管线）的，应与业主共同协商进行迁移、拆除及恢复处理。
- 5、本方案施工前须由设计人员到现场重新核对，并最终审定后才能进行施工，如有不符，将会作出适当调整。
- 6、在加固拆除工程中应对原结构及加固部位周边的构件做好临时支撑及防护工作。
- 7、本工程图中未注明或未说明的情况请按现行国家有关规范、规程处理。
- 8、加固修缮对原建筑外部、室内装修的破损按建筑物原状及原施工图纸要求恢复或与业主共同协商恢复。

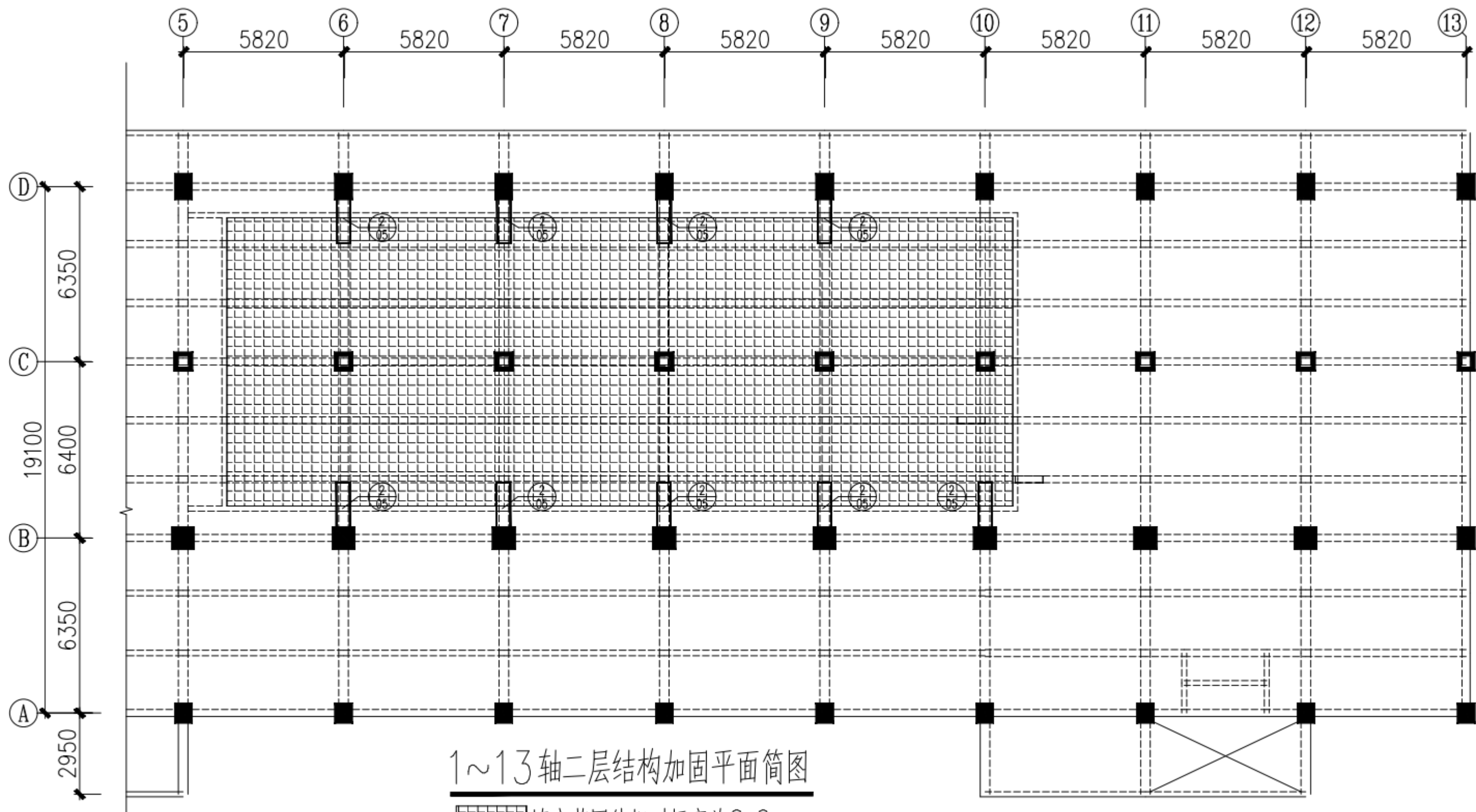
 佛山市安固之房屋检测鉴定有限公司						
工程名称	佛山佛塑集团股份有限公司轻工二路8号厂区1#楼					
审 定		审 核		加固修缮总说明(二)	图 号	02
校 对		设 计		(通用说明)	日 期	2024.04




35~50轴二层结构加固平面简图

 填充范围外相对标高为6.6m
 低跨梁范围

		佛山市安固之房屋检测鉴定有限公司			
工程名称	佛山佛塑集团股份有限公司轻工二路8号厂区1#楼				
审 定		审 核		图 号	03
校 对		设 计		35~50轴二层结构加固平面简图	日 期 2024.04



 佛山市安固之房屋检测鉴定有限公司					
工程名称	佛山佛塑集团股份有限公司轻工二路8号厂区1#楼				
审 定		审 核		图 号	04
校 对		设 计		1~13轴二层结构加固平面简图	日 期 2024.04

总 则

(一) 定义

1. 招标人：见投标人须知前附表。
2. 招标代理机构：见投标人须知前附表。
3. 项目名称：见投标人须知前附表。
4. 项目地点：见投标人须知前附表。
5. 投标人：指响应招标，参加投标竞争的法人或者其他组织。投标人的资格和要求见前附表。
6. 中标人：采购（招标）委员会根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人确定中标人。
7. 采购（招标）委员会：由招标人按一定的程序和要求而组建的机构，负责领导招标工作。
8. 评标委员会：由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。
9. 甲方：招标人或招标人依法成立的项目公司。
10. 乙方：在招投标阶段称为投标人，在中标以后签订和执行合同阶段称为乙方。

(二) 资金来源

资金来源：见投标人须知前附表。

(三) 招标范围、交货期和质量要求

1. 招标范围：见投标人须知前附表。
2. 服务期限：见投标人须知前附表。

(四) 投标人资格和要求

1. 投标人资格和要求：见投标人须知前附表。招标文件其他部分对投标人资质和要求与本条款相矛盾的，以本条款为准。
2. 是否接收联合体投标：见投标人须知前附表。

（五）费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

（六）信息保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

（七）语言文字

投标人提交的投标文件（含支持文件和印刷的文献）、投标保函以及投标人和招标人就有关投标的所有来往函电均应使用中文书写，如使用其他语言书写需同时提供中文的翻译本，并以中文的翻译本为准。

（八）现场踏勘

1. 投标人可联系招标人在招标期间的正常工作日时间、地点进行踏勘项目现场。
2. 投标人踏勘现场发生的费用自理。
3. 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。
4. 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.2 招标文件

（一）招标文件的组成

本招标文件包括：

第一卷 投标人须知

第二卷 评标标准

第三卷 投标文件格式

（二）招标文件的澄清

投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应向招标人提出，对招标文件予以澄清。

（三）招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

1.3 投标文件

（一）投标文件的组成

投标文件应包括以下内容：

1. 报价文件

2. 商务文件

3. 技术文件

具体详见第三卷投标文件格式。

（二）投标报价要求

1. 报价原则：制作投标报价文件时需要按招标范围报价，投标人的投标报价应当包括完成招标范围内所确定的全部工作内容所需的全部费用。投标报价高于最高限价的，该投标文件将被否决。

2. 投标人的投标报价中应包含的完成本项目所需缴纳的一切费用。
3. 投标人确认，是在充分理解和了解所有招标资料以及同本项目有关的的所有的工作环境状况以及在现行法律、法规、政策的情况下作出的投标报价。
4. 投标报价须为投标人按照招标文件要求一次性报出的、唯一的最终价格，除招标文件合同条款规定的价格调整外，该价格在投标有效期内固定不变。投标有效期内招标人不接受投标人任何形式的二次报价。
5. 投标人的投标报价不得低于其个别成本。评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

具体投标报价要求详见第三卷投标文件格式报价说明。

(三) 投标有效期

1. 投标有效期要求：详见投标人须知前附表。
2. 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。
3. 在原投标有效期结束前，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标逾期失效，但投标人有权收回其投标保证金。

(四) 投标保证金

1. 投标人应与投标文件一起提供一笔不少于前附表所述的人民币金额作为投标保证金。
2. 投标人应将投标保证金支付回单扫描件附于投标文件中，作为投标文件的组成部分之一。
3. 投标人不按要求提交投标保证金的，其投标文件作无效投标处理。
4. 招标结束后，投标人将在 30 个工作日内收到招标人退还投标保证金。

5. 有下列情形之一的，招标人有权不予退还投标保证金：
 - (1) 投标人在投标截止后撤销投标文件的；
 - (2) 投标人在提交投标文件截止时间后对投标文件提出实质性修改的；
 - (3) 投标人弄虚作假、骗取中标的；
 - (4) 投标人串通投标或有其它违法行为的；
 - (5) 中标人拒绝按招标文件的规定和投标文件的承诺签订合同的；
 - (6) 中标人未按招标文件规定提交履约担保的；

6. 给招标人造成的损失超过投标保证金金额的，投标人还应当对超过部分给予赔偿。

(五) 投标文件的编制

1. 投标人应严格按照招标文件所规定的格式和内容要求编制投标文件，逐项逐条回答招标文件，顺序和编号应与招标文件一致。可以增加说明或描述性文字。
2. 若使用纸质投标文件则纸质投标文件须用不退色的材料书写或打印。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权代表人签字确认。

1.4 投标

(一) 投标文件的密封与标记

投标人应当按照招标文件的要求密封投标文件，商务文件、技术文件等用同一密封袋或文件袋密封，报价文件包括《开标一览表》另外单独密封，密封袋外需贴封条，注明“B厂区1号楼加固工程项目投标文件”，并盖上公章。通过快递或邮寄方式的，在资料寄出后可短信通知收件人查收。

(二) 投标文件的递交

1. 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

2. 投标文件递交截止时间以后，投标人所递交的投标文件无法撤销。
3. 投标人未在规定的投标截止时间前递交投标文件，视为投标人放弃投标。

（三）投标截止时间

见投标人须知前附表。

（四）拒收投标文件的情况

发生下列情况之一者，招标人将拒收投标文件：

1. 在投标截止时间后提交的投标文件。

1.5 开标

- （1）开标时间：见投标人须知前附表。
- （2）开标地点：见投标人须知前附表。
- （3）本次招标所有投标文件将同时开标。

1.6 评标

1) 评标委员会

- 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。
- 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：
 - （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；
 - （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
 - （3）与投标人有经济利益关系；
 - （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
 - （5）与投标人有其他利害关系。

2) 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

3) 评标

- 评标委员会按照第二卷“评标标准”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第二卷“评标标准”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。
- 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

1.7 合同授予

（一）中标候选人通知

中标方一旦被确定，其他未中标方不能再以任何形式影响中标决定。招标方对评标结果进行审核确定最终中标候选方，并将结果通知所有参加投标的投标方，并向中标候选投标方签发《中标通知书》。

（二）评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在开标后 5 日内通过书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 5 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

（三）中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

（四）定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

（五）中标通知

根据定标结果，招标人向中标人发出《中标通知书》。

（六）签约

中标人在接到《中标通知书》后，必须在规定的时间内，准时派法定代表人或其授权代表人到指定地点按招标文件规定的合同条款和格式与招标人签订合同。合同价格、合同条款、技术要求和合同范围等不得与中标状态有实质性改变。

（七）签订合同

1) 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

2) 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

1.8 重新招标和不再招标

（一）重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- 1) 投标截止时间止，有效投标人少于 3 家的；
- 2) 经评标委员会评审否决所有投标的。

（二）不再招标

重新招标后，投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后所有投标被否决的，根据国家相关规定，依法需要核准或者审批的项目，报原核准或审批机构批准后可不再招标，非依法招标项目，招标人可依法不再招标。

第二卷 评标标准

一、综合得分权重分配

评审项目	商务	技术	价格
评标权重	15%	5%	80%

二、开标程序

本项目采用两阶段开标法：

1. 第一阶段（商务、技术评审）：第一阶段开启第一阶段开标一览表、商务文件和技术文件。对各投标单位的商务、技术条款进行评审；报价文件待第二阶段开启。

2. 第二阶段（价格评审）：对进入本阶段的投标单位进行价格评审。

三、评分细则

1. 第一阶段（商务、技术评审）

商务评分细则表

序号	评审项目	分值	评审内容
1	完工时间	4	完工时间最快的得4分，其余按天数比例得分。计算方式： $4 - (\text{完工天数} - \text{最短完工天数}) / \text{最短完工天数} * 4 = \text{最终得分}$ 。 本项最低得分为0分。
2	保质期	3	质量保证期时间最长的得3分，其余按月份比例得分。计算方式： $3 - (\text{最长质保时间} - \text{质保时间}) / \text{最长完工天数} * 3 = \text{最终得分}$ 。 本项最低得分为0分。
3	同类业绩	3	根据投标人2021年至今具有的同类项目经验，提供一个案例得1分，满分3分。 本项最低得分为0分。 【注：提供合同首尾页及发票作为评价证明资料，无或未按要求提供证明材料的不得分。】

4	付款方式	2	付款条件最优的得 2 分，其余可参考打分，本项最低得分为 0 分。
5	是否接受 6 个月内银行承兑汇票	3	能接受 6 个月内银行承兑汇票得 3 分，不能接受 6 个月内银行承兑得 0 分。 本项最低得分为 0 分。
合计：15 分			

技术评分细则表

序号	评审项目	分值	评审内容
1	提供现场施工方案	5	项目服务方案内容详细完整，可行性、针对性强，5 分； 项目服务方案内容不够详细，可行性、针对性一般 3 分； 项目服务方案内容不详细，可行性、针对性差，1 分； 不提供不得分
合计：5 分			

2. 第二阶段（价格评审）

进入价格评审的原则：

- (1) 通过商务和技术评审的投标人进入第二阶段评审；
- (2) 第二阶段开标时，以《开标一览表》的报价作为计分标准。
- (3) 价格得分计算方法：

评审项目	评审内容
价格评审 (80分)	价格评分（80分） （1）基准值的计算原则：以全部投标人的《开标一览表》报价中的最低价作为基准值（Sj）。 （2）投标人该部分价格得分按下列步骤计算： 当 $S_n = S_j$ 时， $Z_n = 80$ ； 当 $S_n \neq S_j$ 时，将按以下公式进行计算： $Z_n = 80 - 80 \times S_n - S_j / S_j$ 说明： Sj：该部分投标基准值。 Sn：第 N 投标人该部分投标报价。 Zn：第 N 投标人该部分价格最终得分。 本项最低得 0 分。

说明：各投标人投标报价得分依据上述方法进行计算；

四、评标综合得分公式

投标人评审综合得分=商务评审得分+技术评审得分+报价得分

备注：得分汇总仅保留小数点后两位。

五、根据投标人评审综合得分，评标小组推荐得分第一名和第二名的投标人作为中标候选人给分公司领导班子审批。

第三卷 投标文件格式

文件类型	序号	文件名称	提交情况		备注
			有	无	
资格性审查	1	有效的营业执照复印件；分支机构投标的，须提供具有法人资格的总公司的营业执照副本复印件及授权书，授权书须加盖总公司公章；			
	2	资格声明函			
	3	投标人没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关主体信用记录通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询。			
	4	公平竞争承诺书			
符合性审查	1	投标函			
	2	法定代表人（负责人）证明书			
	3	法定代表人（负责人）授权委托书			
	4	开标一览表			
商务部分文件	1	公司资质			
	2	认证证书			
	3	企业荣誉			
	4	项目奖项			
	5	同类业绩			
	6	其它商务部分文件			
技术部分文件	1	项目服务方案			

格式1 资格声明函

资格声明函

佛山佛塑科技集团股份有限公司：

关于贵方采购项目名称：B 厂区 1 号楼加固工程项目
(项目编号：FSDB-2024003) 投标邀请，本公司（企业）愿意参加投标，提供招标文件中规定的货物及服务，并声明本公司（企业）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件，并已清楚招标文件的要求及有关文件规定。

我方承诺：

（一）具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

（三）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

（五）符合法律、行政法规规定的其他条件。

（六）不同投标人之间单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不同时参加本采购项目投标。

（七）本公司（企业）及附属机构，非为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

（八）在本次招标采购活动中提交的所有资质文件是准确、真实、有效的。

本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我方承担。

特此声明！

注：本资格声明函内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

投标人名称（盖公章）：

投标人授权代表（签字或盖章）：

日 期：_____年_____月_____日

格式 2 公平竞争承诺书

公平竞争承诺书

本公司郑重承诺：本公司保证所提交的相关资质文件和证明材料的真实性，有良好的历史诚信记录，并将依法参与 B 厂区 1 号楼加固工程项目 的公平竞争，以任何不正当行为谋取不当利益，否则承担相应的法律责任。

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

格式3 投标函

致：

根据贵方B厂区1号楼加固工程项目的邀请，正式授权下述签字人（姓名）代表投标方（投标单位的名称）_____，提交投标正本一式1份，副本一式1份。

据此函，投标方宣布同意如下：

1. 我方已详细审核全部招标文件。
2. 根据招标文件的规定，严格履行合同的责任和义务。
3. 同意从规定的开标日期起遵循本投标书，并在规定的投标有效期之前均具有约束力。
4. 同意向贵方提供可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料。
5. 我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。
6. 我方同意招标文件之规定，遵守有关招标的各项规定。
7. 我们已认真研究了招标文件中的主要条款，具体意见我们已在“投标报价书”的有关说明一栏中作了阐述，除此以外我们并无异议。
8. 如果我们在接到中标通知后，没有按你们要求的时间签署正式合同，或坚持提出投标文件未提及的附加条件，那么我们同意你们有另选中标单位的权利。
9. 在签署及执行正式合同以前，本投标书连同你们发出的书面往来文件将作为我们双方之间的相互约束的组成部分。
10. 我们理解，你们并无义务必须接受最低报价的投标或收到的任何投标。
11. 我们保证在此次招标期间，不以任何方式行贿及搞不正之风，如有发现，愿被取消投标资格及接受有关部门的查处。
12. 我方保证所提供的全部报价和其它证明文件的真实性、合法性，并愿赔偿你方因上述报价和其它证明文件的瑕疵所蒙受的全部经济损失。

单 位：（盖章）

地 址：

电 话：

联 系 人：

时 间： 年 月 日_

格式 4 法定代表人（负责人）证明书

法定代表人（负责人）证明书

_____ 现任我单位 _____ 职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

有效期限与本公司所提交的投标文件标注的投标有效期一致。签发日期：_____年_____月_____日

附：

代表人性别：_____ 年龄：_____ 身份证号码：

营业执照注册号：_____ 企业类型：

经营范围：_____。

法定代表人（负责人）
居民身份证正反面复印件粘贴处

投标人名称（盖公章）：

地 址：

日 期：

注：法定代表人是指营业执照中注明的“法定代表人”

负责人是指营业执照中注明的“负责人”

格式 6 开标一览表

开标一览表		
项目名称	报价（元）	备注
B 厂区 1 号楼加固工程项目		

完工时间为签订合同并在合同生效后_____天(按自然日计算)。

质量保证期为通过验收后_____月。

付款方式:

1、首付_____%，通过验收后付_____%，质量保证金_____%。

2、其他方式：_____。

本公司（可以 不可以）接受 6 个月内银行承兑汇票。

投标人（公章）：

合同样本

工程合同

合同编号：

发包人（以下称甲方）：佛山佛塑科技集团股份有限公司

统一社会信用代码：91440600190380023W

法定代表人：唐强

注册地址：广东省佛山市禅城区汾江中路 85 号

电话：0757-83983388

邮编：528000

承包人（以下称乙方）：

统一社会信用代码：

法定代表人：

注册地址：

电话：

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规、安全规范等，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方参观通道改造项目工程事项，经友好洽谈和协商，达成一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条 工程概况

1、工程名称：B厂区1号楼加固工程项目

2、工程地址：佛山市禅城区轻工二路8号

第二条 工程承包范围及方式

1、承包范围：B厂区1号楼加固工程。

2、承包方式：根据甲方提供施工方案，按图纸及方案要求对1号楼进行加固工程，以中标合同总价包干、措施项目费包干承包。包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包管理费、包税金、包设计优化、包竣工验收等一切费用。

第三条 合同工期

总工期 日历天（以合同生效日期为起算时间，以乙方递交的申请竣工验收报告为截止时间）。

第四条 工程价款

本工程合同价为： 元（大写： ）。

第五条 付款方式

1、工程备料款（预付款）按本工程合同价的30%拨付，本合同签订后7天内付款，（即人民币_____元，大写： ），第一笔货款到达乙方账户之日起合同生效。

3、工程完工且竣工验收合格并审定结算后，由乙方出具工程全额有效增值税专用发票给甲方，甲方收到发票后十五天内向乙方支付合同总金额的65%（即人民币 元，大写： ）。

4、项目通过质量保证期后，甲方收到乙方书面通知后十五天内，向乙方支付合同总金额的5%（即人民币____元，大写： ），质量保证金不计利息。

5、除本合同约定价款外，乙方不得再就本合同项下产品和服务向甲方要求额外支付任何费用和款项，甲方亦无需向乙方额外支付任何费用和款项。

6、甲方依据本合同须向乙方支付的款项均应支付到如下账户：

税号：

地址：

账户号码：

开户行：

第六条 质量要求

1、乙方必须按投标文件的要求、现场勘察后经双方确认的变更要求、行业的最新施工规范、规程、标准及安全施工规范进行工程的设计和施工，施工期间的设计和施工变更以签证方式执行，以确保工程质量。

2、工程使用主要材料的名称、品种、规格，乙方应提供施工材料的购买来源、采购列表清单、质量合格证书等验证资料，货到验货，经甲方签字认可后方可用于施工。

3、工程验收标准：工程以佛山市启辉工程管理有限公司出具相关合格验收证明才能通过验收。

4、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

5、工程竣工后，乙方应向甲方提交相关的施工技术资料。

第七条 甲乙双方职责

(一) 甲方

1、在开工前 ___ 天完成“三通一平”（包括进场运输道路、接通水电源，临时场地，占用道路、排水等的批准手续）。

2、派驻工地代表必须行使合同约定的权力，履行合同约定的职责，负责办理工程进度、质量、监督、隐蔽工程的验收签证手续。

3、负责召集设计、乙方及有关单位共同商定会审图纸，工程拨款，负责施工组织设计（施工方案）和进度计划的批准或提出修改意见，非因乙方原因，在 ____ 天内不批复，视作该施工组织设计（施工方案）和进度计划已经批准，负责组织工程竣工结算工作。

4、开工前，甲方要按有关规范向乙方交底有关技术要求及制作要求，并及时向乙方提出招标文件及甲方在招标过程已明确的所有需要的技术资料 and 验收资料。

5、甲方驻工地代表及委派人名单，代表甲方对本工程的进度、质量、投资进行有效的现场监控、协调。

（二）乙方

1、按甲方的要求、行业标准和规范设计本工程施工图，并经甲方审核确认。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理。乙方应严格按照施工设计图纸、国家技术、安全规范和标准、工艺标准和流程进行施工，完全确保工程按合同规定的工期完工和达到合同规定的质量标准。

3、乙方应执行甲方制定的质量、安全管理制度和质量计划。乙方应设置技术、安全管理人员和质量、安全检查员及健全质量、安全检查制度，认真做好每一工序的自检和工序交接检查，并及时整理质检记录资料和妥善保存。对不符合质量要求的，乙方须在甲方要求的时间内自费返工修补到符合质量标准为止。

4、在开工前 ____ 天完成施工组织设计、施工方案、施工进度计划，并送交甲方代表签字确认（甲方代表在回执上签署姓名和收到时间），作为甲方检查监督执行施

工计划的依据。如乙方提交上述资料后，非因乙方原因，甲方七天内不作回复，乙方则视作已同意。

5、乙方应对本工程作业和施工方法的适应性、可靠性及安全性负责。乙方须负责现场施工安全及其所有工作人员之任何意外或损伤的赔偿或补偿。

6、乙方必须严格按照招标文件的要求、双方确认的变更要求、施工图与说明以及施工技术、安全规范和操作规程进行施工，按规定做好试件和构件材料的检验，保存原始资料，确保工程质量，按期完成，必须接受工程质量监督部门的监督，甲方如发现乙方在其主要工程上拖延进度，或在主要工程上存在重大质量问题时，经质检部门确认后，乙方必须在 七 天内采取有效措施纠正，否则由此造成的损失由乙方负责。

7、及时向甲方送交开工报告、施工计划表和竣工验收报告。

8、乙方驻工地代表及委派人名单，行使合同约定的乙方权力，履行合同约定的乙方职责。

9、分项工程完成后或工程竣工后应及时清理现场的废料和堆积物，拆除相关的临时设施，做到工完场清。若承包方未清理施工现场，甲方可安排清洁公司进行清理，所发生的费用将从乙方的工程款中扣回。

10、乙方在运送材料、工具等至施工地点过程中，必须保护好甲方及他人的财物，如有破坏损失，由乙方负责赔偿。

11、乙方承诺并保证具备履行本合同所必须的资质及经验。

12、乙方保证，未经甲方书面同意，不将本合同项下的权利和义务转让给任何其他第三方。

第八条 违约责任

1、如果因乙方原因而延迟完工，每周（不足一周按一周计算）按合同总价的 1% 作为违约金罚款支付给甲方，最多不超过 5%，甲方有权直接在工程价款中予以扣除。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一周（不足一周按一周计算）按合同总价的 1% 作为误工费支付给乙方，最多不超过 5%。

2、由于乙方施工原因造成质量事故，乙方有责任有义务返工至验收合格，其返工费用由乙方承担，并承担由此给甲方造成的一切损失。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解，尽快解决纠纷，以继续施工。

4、非因甲方原因，乙方延期超过 30 天未能交货或验收合格的，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方返还甲方已支付的全部价款，且乙方应依据本合同承担相应的违约责任。

5、非因乙方原因，甲方任意一笔付款延期超过 30 天的，乙方有权单方解除本合同，并要求甲方付清所有未付货款，且甲方应依据本合同承担相应的违约责任。

6、因一方过错致使本合同被解除的，过错方应向对方支付相当于合同总价 5% 的违约金，如过错方是乙方，则乙方应同时将甲方已付款项退回甲方。

7、合同生效后，在合同履行期间，一方擅自解除合同，应按合同总金额的 10% 作为违约金付给对方。因擅自解除合同，给对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿；因违反有关法律规定受到处罚和造成损失的，最终责任由责任方承担。

第九条 争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。无法协商解决时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十条 合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的 10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十一条 工程保修

1、本工程保修期为 ____ 。保修期从甲方代表在竣工验收报告书上签字之日算起。

2、质保期内，在接到甲方需要进行保修的通知后，乙方应在 48 小时内到达现场进行实质性处理，否则，甲方可委托其他单位或人员修理。因乙方原因造成返修的合理费用，由乙方支付。其他原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

第十二条 其他

1、本施工合同不允许转让，乙方不得分包本工程整体或部分工程。

2、甲方有权要求乙方更换甲方认为不能胜任工作或玩忽职守人员，乙方应在一周内将上述人员撤离现场并补充胜任人员到岗。

3、乙方应建立防火和施工安全防护设施，遵守和执行防火、安全施工，文明施工的规定，否则因此而造成的损失均由乙方负责。

4、乙方工程施工安全及人身安全由乙方自行全部负责，在甲方场地进行施工期间，乙方施工人员应遵守甲方安全生产有关规定，安全文明施工，保证质量和工期。

5、除特别注明外，本合同所指“日”、“天”均为日历天。

第十四条 合同生效

1、本合同条款自双方签字盖章且乙方收到预付款起生效。在保修期满及甲方工程价款支付完毕后，本合同自行终止。

2、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，均具同等法律效力。

附件：《施工方案》及报价表。

甲方：佛山佛塑科技集团股份有限公司

（盖章）

法定代表人（或被授权人）：

年 月 日

乙方：

（盖章）

法定代表人（或被授权人）：

年 月 日